

Bostadsrättsföreningen
Albäcken

**PROTOKOLL ORDINARIE
FÖRENINGSTÄMMA
2024-05-16**

Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma den 16 maj 2024

Plats: Föreningslokalen, brf. Albäcken, Albäcksgatan 37

Tid: Kl. 18.00 – kl. 18.47

1. Stämmans öppnande och upprättande av förteckning över närvarande medlemmar

Ordförande Morgan Grafström öppnade stämman och hälsade alla välkomna. Närvarolista upprättades. 20 stycken medlemmar deltog i stämman.

2. Val av stämmans ordförande

Maria Castenborg, Castor valdes till ordförande för stämman.

3. Anmälan om ordförandes val av sekreterare

Ordförande för stämman valde Lena Östman till sekreterare under stämman.

4. Fastställande av dagordning

Dagordningen godkändes.

5. Val av två protokolljusterare

Till justerare valdes Maritha Thorén Svensson och Hans-Olof Pettersson att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

6. Frågan om kallelse till stämman behörigen skett

Mötet beslutade att kallelse till stämman skett i behörig ordning.

7. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen för år 2023 med balansräkning och resultaträkning vilken tidigare översänts till medlemmarna gicks igenom tillsammans med Maria Castenborg, Castor. Efter genomgången lades årsredovisningen till handlingarna.

8. Föredragning av revisorernas berättelse

Maria Castenborg läste upp delar av revisionsberättelsen som godkändes utan erinran och lades sedan till handlingarna.

9. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

10. Årets resultat

Styrelsen föreslår att 2023 års vinstmedel (782 922 kronor) disponeras enligt följande:
Reservering fond för yttre underhåll, stadgeenlig reservering: 241 953 kronor
Reservering fond för yttre underhåll, utöver stadgeenlig: 540 969 kronor
Stämman beslutade att anta styrelsens förslag till resultatdisposition.

11.

Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade enhälligt styrelsen ansvarsfrihet för den tid vilken årsredovisningen omfattar i enlighet med revisorernas rekommendation.

12. Arvoden

Besluts enligt styrelsens förslag att arvoden ska vara oförändrade enligt följande:
Till styrelsen: 140 000 att fördela mellan styrelsens medlemmar samt 400 kronor per möte vid närvaro.
Till revisorn skäligt arvode efter ingiven räkning.

13. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Följande ledamöter/suppleanter valdes enhälligt enligt styrelsens förslag.

Ledamöter, två år:

Lena Östman, omval

Susann Israelsson, omval

Angelica Sikström, omval

Följande ledamöter valdes på två år föregående stämma och har ett år kvar av sin mandatperiod.

Morgan Grafström

Johan Svensson

Suppleanter, ett år:

Michaela Engstrand, omval

Carina Englund, omval

14. Val av revisorer för ett år

Ess2 valdes enhälligt av stämman som brf. Albäckens revisor.

15. Val av valberedning

Styrelsen fortsätter med uppdraget som valberedning.

16. Inkomna motioner/propositioner

Inga motioner eller propositioner har inkommit.

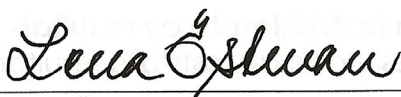
17. Mötets avslutande

Ordföranden förklarade stämman avslutad kl. 18.47.

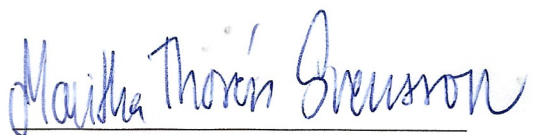
Stämmans ordförande:

Sekreterare:


Maria Castenborg, Castor


Lena Östman, brf. Albäcken

Justerare:



Maritha Thorén Svensson, brf. Albäcken

Justerare:



Hans-Olof Pettersson, brf. Albäcken

Bilagor

Årsredovisning 2023

Förteckning över närvarande medlemmar